

20 Jahre CPI Immobilien

Die Zinshaus-Experten feiern Geburtstag

Wien, 05.10.2017 – Das erfolgreiche Unternehmen CPI Immobilien gehört mit rund 150 Mitarbeitern zu den führenden, mittelständischen Immobilienunternehmen in Wien. In diesem Jahr feiern die Zinshaus-Experten ihr 20-jähriges Jubiläum. Der Grundstein für weitere erfolgreiche Jahre ist bereits gelegt.

CPI Immobilien wurde im Jahr 1997 gegründet und hat sich seitdem zu einem wichtigen Player in der Wiener Immobilien-Branche entwickelt. Von Beginn an wuchs das Unternehmen stetig und beschäftigt mittlerweile rund 150 Mitarbeiter. In den letzten 20 Jahren wurden mehr als 200 Wohnimmobilien-Projekte in Wien realisiert und tausende Wohneinheiten bewirtschaftet. Die langjährige Erfahrung, das Engagement und Know-how des Managements und der Mitarbeiter sind dabei der Grundstein für den großen Erfolg der CPI. Heuer feiert man 20-jähriges Firmenjubiläum und das privat geführte Unternehmen wird auch heute noch von Gründungsmitglied Ernst Kreihlsler geführt. *„Konsequente Weiterentwicklung, kundenindividuelle Lösungen und nicht zuletzt unsere Leidenschaft für Wiener Zinshäuser und Wohnimmobilien sind seit der Gründung 1997 unser Schlüssel zum Erfolg“*, weiß Kreihlsler.

Kontinuierlich auf Wachstumskurs

Den Unternehmenserfolg führt der geschäftsführende Gesellschafter Ernst Kreihlsler im Wesentlichen auf zwei Faktoren zurück: Die enge und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Kunden und Partnern, sowie die hohe Kompetenz und das große Engagement der qualifizierten Mitarbeiter. Dass die Unternehmensstrategie aufgeht, beweisen die Immobilien-Experten aktuell mit dem besten Unternehmensumsatz seit der Firmengründung: *„Allein 2016 haben sich Investoren mit einem Eigenkapital von insgesamt 36,6 Millionen Euro an insgesamt 18 Projekten beteiligt. Das Gesamtinvestitionsvolumen dieser Projekte lag bei 112,5 Millionen Euro.“*, freut sich Kreihlsler und ergänzt: *„Bereits mit August 2017 haben wir unser Rekordjahr mit einem Investorenkapital von 38 Millionen Euro übertroffen.“*

In den letzten Jahren lag der Fokus der CPI Immobilien Gruppe vorrangig auf der Revitalisierung von Wiener Gründerzeit Zinshäusern. Seit 2017 werden vermehrt auch Neubau Projekte umgesetzt. *„Wir möchten unsere Projektumsätze in den kommenden Jahren weiterhin moderat steigern und auch die Nachfrage im Bereich Neubau abdecken“*, erklärt Kreihlsler. Der Grundstein für das zukünftige Wachstum des Wiener Immobilienunternehmens wurde bereits in den letzten Jahren durch den Ausbau des Personalstands gelegt. Derzeit arbeiten bereits rund 150 Personen im Unternehmen, überwiegend in den Bereichen Bauleistungen, Planung und Hausverwaltung.

Von der Idee zum Erfolg

Die Kunden und Partner der CPI profitieren von umfangreichem Know-how und Expertenwissen, welches das Unternehmen durch die Strategie der geschlossenen Wertschöpfungskette aufgebaut hat. Von der Idee über die Konzeption bis hin zur Entwicklung und Verwertung von Wohnimmobilien werden alle Leistungen durch die hauseigene Planungsabteilung, Baufirma, Hausverwaltung und Marketing- und Verkaufsabteilung abgedeckt. So wurde bereits im Jahr 1999 das Tochterunternehmen DIO Bau und im Jahr 2001 die Planungsabteilung gegründet – die Tochterfirma „DIO Bau & Planungen GmbH“ betreut seitdem die gesamten Planungs- und Bautätigkeiten der CPI

Gruppe. Im Jahr 2000 folgten die Gründung der Tochterunternehmen „CPI Hausverwaltung GmbH“ und „CPI Marketing GmbH“. Die CPI Immobilien Gruppe sieht sich damit als Komplettanbieter rund um den Lebenszyklus einer Wohnimmobilie. *„Wir bieten Investoren ein transparentes Full-Service Paket und binden sie in jede Phase ihres Immobilieninvestments mit ein“*, erläutert Kreihlsler.

Der Grundstein ist gelegt, um die Entwicklung des Unternehmens weiterhin auf Erfolgskurs zu halten. Bestens geschulte und hoch motivierte Mitarbeiter, gut gefüllte Auftragsbücher und zufriedene Kunden sind eine hervorragende Basis für weitere 20 erfolgreiche Jahre.

Bildmaterial (Credit: CPI Immobilien, Abdruck kostenfrei)



Bildtext:

Mag. Ernst Kreihlsler hat die CPI Immobilien Gruppe als Gründer und Geschäftsführer mit großem Unternehmergeist aufgebaut.

Der Grundstein für Ihr Investment ist bereits gelegt.

Wohnen in Wien hat viele Facetten – so auch ein Investment. Die CPI Immobilien Gruppe ist seit 20 Jahren verlässlicher Partner privater und institutioneller Investoren, die sich für eine Veranlagung in Wiener Wohnimmobilien entscheiden. Unsere flexiblen und maßgeschneiderten Lösungen für jeden einzelnen Investor reichen von klassischen Direktinvestments bis hin zu Developmentbeteiligungen, Wohnbauprojekten und Kapitalmarktlösungen. Mit einem jährlichen Projektvolumen von über 100 Millionen Euro fokussieren wir uns auf leistbares Wohnen im Raum Wien.

Rückfragehinweis:

CPI Immobilien GmbH
Stephanie Schuster | Leitung Marketing
Hahngasse 3, A-1090 Wien
+43 1 409 54 40 -507 | +43 676 355 00 62
stephanie.schuster@cpi.co.at | www.cpi.co.at